

# El gran tenedor: concepto y consecuencias en el contrato de arrendamiento y en el desahucio

25 de abril de 2024 a las 16 h

## 16.00 h Presentación de la Jornada

**Excmo. Sr. Vicente García-Hinojal López.** Decano de los Registradores de Cataluña  
**Excmo. Sr. Jesús Sánchez García.** Decano del Ilustre Colegio de la Abogacía de Barcelona  
**Dr. Andreu Olesti Rayo.** Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Barcelona

## 19.45 h Clausura

**Ilmo. Sr. Antonio Cumella de Gaminde.** Secretario de la Junta Autónoma de los Registradores de Cataluña  
**Dra. Chantal Moll de Alba Lacuve.** Directora de la Cátedra de Derecho Registral UB

### 16.15 h Primera Mesa

#### El concepto de gran tenedor en la ley de la vivienda

##### Ponentes:

**Ilma. Sra. Asunción de la Dueña Sánchez**  
Registradora de la Propiedad de Canovelles

**Sr. Domenec Sibina Tomás**  
Profesor de Derecho Administrativo de la UB

**Ilmo. Sr. José Luis Valdivieso Polaino**  
Magistrado Presidente de la Sección 4ª de la Audiencia Provincial de Barcelona

**Sra. Marta Martín Martín**  
Abogada. Asesora Jurídica del Colegio de Administradores de Fincas de Barcelona y Lleida

##### Moderadora

**Dra. Chantal Moll de Alba Lacuve**  
Directora de la Cátedra de Derecho Registral UB

### 17.15 h Segunda Mesa

#### Consecuencias de ser gran tenedor con relación a los contratos de arrendamiento

##### Ponentes:

**Dra. Loreto Mate Satué**  
Profesora de Derecho Civil de la Universidad de Zaragoza

**Dr. Héctor Simón Moreno**  
Director de la Cátedra Vivienda Unesco-URV

**Sra. Montse Junyent Martín**  
Abogada. Directora de la Asesoría Jurídica del Colegio de APIS

**Dra. Eva Cordobés Millán**  
Directora del Departamento Jurídico de la Cámara de la Propiedad Urbana de Barcelona

##### Moderadora

**Sra. Marta Legarreta Fontelles**  
Abogada. Presidenta de la Sección de Derecho Civil del ICAB

18.15 h Pausa-café

### 18.45 h Tercera Mesa

#### Consecuencias procesales de ser gran tenedor en el proceso de desahucio

##### Ponentes:

**Sra. Cristina Vallejo Ros**  
Abogada. Asesora Jurídica del Colegio de Administradores de Fincas de Barcelona y Lleida

**Ilma. Sr. Luz Sunyer de la Puente**  
Registradora de la Propiedad de Vic núm. 3

**Sr. Roberto García Cenicerros**  
Magistrado-Juez de Primera Instancia núm. 30 de Barcelona

##### Moderadora

**Ilma. Sra. María Tenza Llorente**  
Directora del Servicio de Estudios Registrales de Cataluña.  
Decanato Autónomo Registradores de Cataluña

#### Lugar de celebración

Facultat de Derecho de la UB

AULA MAGNA

Avenida Diagonal, 684 - Barcelona

Es preciso inscribirse en: [epursals@registradors.cat](mailto:epursals@registradors.cat)

Con la colaboración: